



Liebe Zweitheimische von Zermatt

Wie schon im Jahr zuvor begann die Wintersaison 2023/24 mit einer grossen Enttäuschung – der Absage des Matterhorn Cervino Speed Opening, der Weltcup-Rennen vom Matterhorn Glacier Paradise hinunter nach Plan Maison, das erste länderübergreifende Ski-Ereignis im Weltcup-Zirkus. Bis zum letzten Augenblick wurde gehofft und gebangt, doch im Gegensatz zum vergangenen Jahr lag dieses Mal zu viel Schnee und zudem blies ein starker Wind, der eine Durchführung der Rennen verunmöglichte. Und es sieht so aus, als würden diese Skirennen nun auch in Zukunft nicht mehr stattfinden können.

Im jährlichen Gespräch mit der Gemeindepräsidentin Romy Biner im Februar, an welchem Jürg Stähli und Bea Syz teilnahmen, wurden einige drängende Punkte diskutiert. Wichtigste Aussage seitens der Gemeinde: die Lenkungsabgabe ist definitiv vom Tisch.

Ausserdem wurde die Frage erläutert, wie sich die heimische Bevölkerung zum Thema Massentourismus stellt. Laut Romy Biner stehen nicht mehr alle Bewohner von Zermatt hinter der aktuellen und von Zermatt Tourismus angestrebten Zunahme des Tourismus, es zeichnet sich ein gewisser Widerstand ab. Es wird spannend sein, diese Entwicklung in der Zermatter Bevölkerung zu verfolgen. Auch Jürg Stähli, Präsident des Vereins FeelHomeZermatt, steht der rasanten Entwicklung Richtung Overtourism sehr kritisch gegenüber. Als Delegiertenrat von Zermatt Tourismus setzt er sich für Lenkungsabgaben für ausländische Tagestouristen ein.

Fiel im letzten Jahr zu wenig Schnee, so gab es diesen Winter mehr als genug davon, was für die Bergbahnen und die Destination sicher von Vorteil war. Und wie immer waren die Skipisten in Topzustand, den fleissigen Pistenarbeitern sei hiermit ein grosser Dank ausgesprochen.

Die Kehrseite des schneereichen Winters zeigte sich leider in der traurigen Tatsache, dass überdurchschnittlich viele Alpinisten ihr Leben in ihren geliebten Bergen verloren. Bis weit in den Mai und auch nach Ende der Skisaison lag auf den Bergen noch meterweise Schnee, der angesichts des kühlen Frühlingswetters nur langsam abtaute. Die späte Schneeschmelze sowie die enormen Regenmassen im Juni haben dann auch zu den verheerenden Überschwemmungen nicht nur in Zermatt beigetragen.

Unser Skitag am 17. März stiess auf reges Interesse und war wiederum ein grosser Erfolg: eine Gruppe unternahm eine geführte Skitour, eine weitere Gruppe liess sich von unserem Vorstandsmitglied Christoph Weber von den Zermatters neue Tricks auf der Piste zeigen, während die dritte Gruppe in etwas grösserem Tempo die Pisten unsicher machte. Das Mittagessen im Restaurant Alphitta wurde von den Teilnehmenden enorm geschätzt, bei Speis und Trank konnten sie sich ungezwungen austauschen, bevor sich einige von ihnen nach dem Essen nochmals die Skier anschnallten.

Der traditionelle Oster-Apéro erfreut sich zunehmender Beliebtheit bei unseren Mitgliedern. Rund 130 Teilnehmer fanden am 30. März den Weg ins Hotel Cervo. Trotz des garstigen Wetters fand ein reger Austausch unter den Gästen auf der Terrasse statt. Das Cervo hat sich



als die ideale Location bewährt, sowohl was die Erreichbarkeit als auch die gastronomische Qualität betrifft. Dani Lauber und sein Team haben uns Zweitheimische auf äusserst grosszügige Art verwöhnt.

Nach der feierlichen Eröffnung der neuen Pendelbahn von Testa Grigia aufs Kleine Matterhorn am 1. Juli 2023 mussten die Wintergäste leider während drei Monaten auf die neue Bahn verzichten, da sie revidiert wurde. Ende März ging sie dann wieder in Betrieb, und am 30. Juni 2024 soll das einjährige Jubiläum gefeiert werden.

Die UBS hat auch dieses Jahres den Alpine-Property-Focus-Bericht zur Entwicklung des Zweitwohnungsmarktes in der Schweiz veröffentlicht. Im nachstehenden Link finden Sie den Text.

<https://www.ubs.com/global/en/wealth-management/insights/chief-investment-office/life-goals/real-estate/ubs-alpine-property-focus.html>

Wir möchten Ihnen unsere interne **WhatsApp-Chat-Gruppe** in Erinnerung rufen, welche es unseren Mitgliedern ermöglicht, miteinander in Kontakt zu treten, kurze neutrale Texte einzubringen, Dienstleistungen zu suchen oder anzubieten, vielleicht auch Immobilien zur Miete oder zum Verkauf innerhalb der zweitheimischen Bevölkerung aufzuschalten. Nicht erwünscht sind (wenn auch schöne) Fotos vom Matterhorn und der Umgebung, ebenso wenig persönliche Mitteilungen und am allerwenigsten beleidigende Äusserungen.

- Am **Mittwoch, 31. Juli 2024**, findet ab 12.30 Uhr unser traditionelle Sommer-Anlass im Berghaus Ze Seewjnu/Grünsee statt.

Geplant sind vier Varianten:

1. selbständige Anreise/Wanderung zum Berghaus
2. einfache Wanderung zum Berghaus ab Blauherd (ev. 5 Seen-Wanderung) via Fluhalp oder Riffelalp via Breitenboden. Details folgen. Leitung Bea Syz-Witmer
3. Anspruchsvollere Wanderung (ev. Verlorenes Tal). Details tbd
4. E-Bike-Tour mit Treffpunkt Sunnegga Express Talstation. Details folgen. Leitung Christoph Weber

Die Ausschreibung mit allen Details wird rechtzeitig auf unserer Homepage aufgeschaltet. Bei wetterbedingter Absage organisieren wir einen Apéro im Dorf.

Als Letztes möchten wir Sie alle dazu auffordern, mit Ihren Anliegen an uns zu gelangen, mit uns in Kontakt zu treten und neue Mitglieder anzuwerben.

Beste Grüsse

Bea Syz-Witmer



Chers propriétaires de résidences secondaires de Zermatt

Comme l'année précédente, la saison d'hiver 2023/24 a commencé par une grande déception : l'annulation du Matterhorn Cervino Speed Opening, les courses de Coupe du monde qui descendent du Matterhorn Glacier Paradise vers Plan Maison, le premier événement de ski transnational du circuit de Coupe du monde.

On a espéré et craint jusqu'au dernier moment, mais contrairement à l'année dernière, il y avait cette fois trop de neige et en plus, un vent fort soufflait, rendant impossible le déroulement des courses. Et il semblerait que ces courses de ski ne puissent plus avoir lieu à l'avenir non plus.

Lors de l'entretien annuel avec la présidente de la commune Romy Biner en février, auquel Jürg Stähli et Bea Syz ont participé, quelques points urgents ont été discutés. Principale annonce de la commune : la taxe d'incitation est définitivement abandonnée. Concernant le positionnement de la population locale par rapport au tourisme de masse, selon Romy Biner, tous les habitants de Zermatt ne soutiennent plus l'augmentation actuelle du tourisme souhaitée par Zermatt Tourisme et une certaine résistance se dessine. Il sera passionnant de suivre cette évolution au sein de la population zermattoise. Jürg Stähli, président de l'association FeelHomeZermatt, est lui aussi très critique vis-à-vis de l'évolution rapide vers l'overtourism. En tant que conseiller délégué de Zermatt Tourisme, il s'engage pour des taxes d'incitation pour les touristes journaliers étrangers.

S'il n'y avait pas assez de neige l'année dernière, il y en a eu plus qu'assez cet hiver, ce qui a certainement été un avantage pour les remontées mécaniques et la destination. Et comme toujours, les pistes de ski étaient en parfait état, et nous tenons à remercier les pisteurs assidus.

Le revers de la médaille de cet hiver riche en neige a malheureusement été le triste fait que plus d'alpinistes que la moyenne ont perdu la vie dans leurs chères montagnes. Jusque tard en mai, et même après la fin de la saison de ski, il y avait encore des mètres et des mètres de neige sur les montagnes, qui ne fondaient que lentement compte tenu du temps frais du printemps. La fonte tardive de la neige ainsi que les énormes quantités de pluie en juin ont ensuite contribué aux inondations dévastatrices, et pas seulement à Zermatt.

Notre journée de ski du 17 mars a suscité un vif intérêt et a de nouveau été un grand succès : un groupe a entrepris une randonnée à ski guidée, un autre groupe s'est fait montrer de nouvelles astuces sur les pistes par notre membre du comité Christoph Weber des Zermatters, tandis que le troisième groupe a dévalé les pistes à une vitesse un peu plus élevée. Le repas de midi au restaurant Alphitta a été énormément apprécié par les participants, qui ont pu discuter de manière informelle autour de la nourriture et des boissons, avant que certains d'entre eux ne rechaussent les skis après le repas.



Le traditionnel apéritif de Pâques est de plus en plus apprécié par nos membres. Environ 130 participants se sont rendus à l'hôtel Cervo le 30 mars. Malgré un temps exécrable, les échanges entre les invités ont été nombreux sur la terrasse. Le Cervo s'est révélé être le lieu idéal, tant en termes d'accessibilité que de qualité gastronomique. Dani Lauber et son équipe nous ont choyés de manière extrêmement généreuse.

Après l'inauguration festive du nouveau téléphérique de Testa Grigia au Petit Cervin le 1er juillet 2023, les visiteurs hivernaux ont malheureusement dû renoncer au nouveau téléphérique pendant trois mois, car il a été révisé. Fin mars, il a été remis en service et le 30 juin 2024, on fêtera son premier anniversaire.

Cette année encore, l'UBS a publié le rapport Alpine Property Focus sur l'évolution du marché des résidences secondaires en Suisse. Vous trouverez le texte dans le lien ci-dessous. <https://www.ubs.com/global/en/wealth-management/insights/chief-investment-office/life-goals/real-estate/ubs-alpine-property-focus.html>

Nous souhaitons vous rappeler l'existence de notre groupe de discussion interne WhatsApp, qui permet à nos membres d'entrer en contact les uns avec les autres, d'apporter de courts textes neutres, de chercher ou d'offrir des services, voire de mettre en ligne des biens immobiliers à louer ou à vendre au sein de notre association. Les photos (même si elles sont belles) du Cervin et des environs ne sont pas souhaitées, ni les messages personnels et encore moins les propos injurieux.

- Le mercredi 31 juillet 2024, notre traditionnelle manifestation estivale aura lieu à partir de 12h30 au refuge Ze Seewjnu/Grünsee. Quatre variantes sont prévues :

1. arrivée/randonnée autonome
2. randonnée facile à partir de Blauherd (éventuellement randonnée des 5 lacs) via Fluhalp ou Riffelalp via Breitenboden. Direction Bea Syz-Witmer
3. randonnée plus exigeante (év. Verlorenes Tal). Détails tbd
4. tour en e-bike avec rendez-vous à la station inférieure du Sunnegga Express. Direction Christoph Weber.

L'annonce avec tous les détails sera publiée en temps voulu sur notre site Internet. En cas d'annulation pour cause de mauvais temps, nous organiserons un apéro au village.

En dernier lieu, nous vous invitons tous à nous faire part de vos préoccupations, à prendre contact avec nous et à recruter de nouveaux membres.

Meilleures salutations
Bea Syz-Witmer